



LUBLINIECKI PAKIET WSPARCIA PRZEDSIĘBIORCÓW



Drodzy Lublinieccy Przedsiębiorcy!

Przedstawiam Państwu propozycje dotyczące wsparcia Waszej działalności w ramach Lublinieckiego Pakietu Wsparcia Przedsiębiorców.

Pakiet ten składa się z czterech filarów i powstał w trosce o gospodarkę naszego miasta, a tym samym, o dobro Mieszkańców Lublińca. Jako Burmistrz Miasta przedkładam Radzie Miejskiej projekt pomocy, który ma stworzyć jak najlepsze warunki do przejścia tego trudnego dla nas wszystkich okresu.

Wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej ustaliliśmy szybkie działania, aby odpowiednie rozwiązania prawa lokalnego, zostały uchwalone przez Radę Miejską i mogły służyć lublinieckim przedsiębiorcom.

Niedoskonałość obecnych rozwiązań wynika głównie z przepisów prawa, które zostały podjęte na szczeblu centralnym. Z przykrością muszę stwierdzić, że niewiele z przedstawionych przez polskie samorzady propozycji znalazło się w tzw. I i II tarczy antykryzysowej.

Deklaruję, że jestem otwarty na różne pomysły z Państwa strony w tej kwestii. Każda dobra propozycja, która pomoże nam przejść wspólnie ten trudny czas, będzie przez nas wzięta pod uwagę.

Mam nadzieję na wspólne działanie. Zjednoczeni, jesteśmy w stanie pokonać największe trudności, jakie na nas spadają od niepamiętnych czasów. Bardzo na Was liczę i życzę wszystkim dużo zdrowia!



Burmistrz Miasta Lublińca

Edward Maniura

I FILAR - CZYNSZ W MIEJSKICH LOKALACH UŻYTKOWYCH

- ☒ **100% zwolnienie z czynszu dla firm zamkniętych na mocy rozporządzenia rządowego**
- ☒ **Po wznowieniu działalności – 50% zwolnienia z czynszu przez 3 miesiące (z dodatkową karencją spłaty na 6 miesięcy)**
- ☒ **50% zwolnienie z czynszu dla pozostałych firm, które utrzymały i kontynuują swoją działalność, a których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Jak te uregulowanie będzie wyglądało w praktyce?

Przykładowo, restaurator płacący 1000 zł. czynszu miesięcznie zostanie z niego praktycznie w całości zwolniony i będzie musiał zapłacić jedynie symboliczną kwotę 1 zł. plus VAT.

Natomiast po wznowieniu działalności, przez kolejne 3 miesiące naliczana będzie połowa czynszu, tj. 500 zł., co daje kwotę 1500 zł. za 3 miesiące.

Dodatkowo, zapłatę tego obniżonego czynszu restaurator będzie mógł odroczyć i spłacić w ratach, przez kolejne 6 miesięcy.

Decyzję w wyżej wymienionych sprawach podejmuje Burmistrz Miasta na indywidualny wniosek przedsiębiorcy, potwierdzony odpowiednim oświadczeniem.

II FILAR - CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ MIEJSKICH NIERUCHOMOŚCI

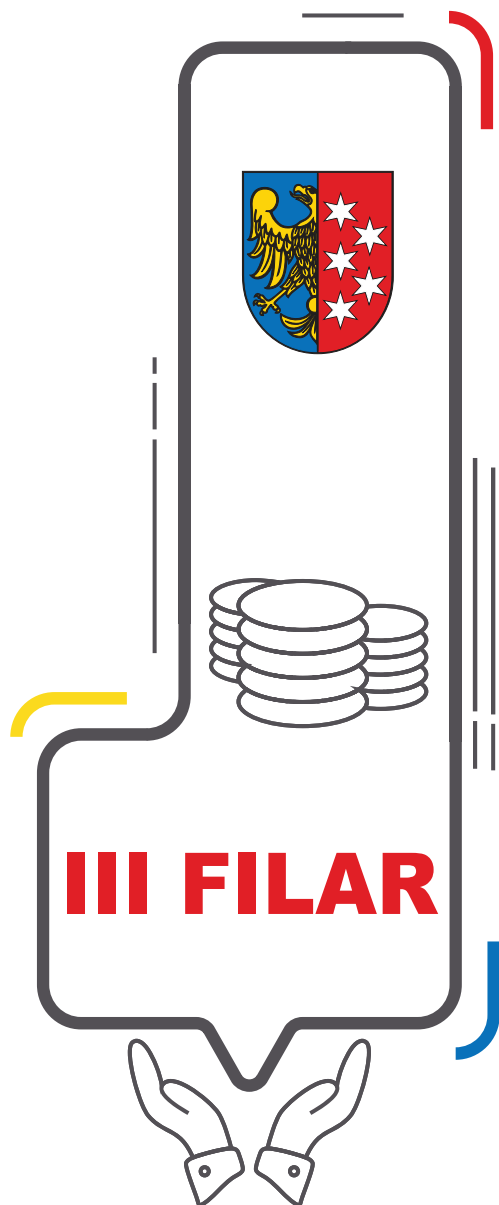
- ☒ *Dzierżawcy nieruchomości - 100% zwolnienie z opłat dla firm zamkniętych na mocy rozporządzeń rządowych*
- ☒ *Po wznowieniu działalności – 50% zwolnienia z czynszu przez 3 miesiące*
- ☒ *Dzierżawcy nieruchomości, którzy utrzymali i kontynuują swoją działalność – 50% zwolnienie z opłat w okresie obowiązywania stanu epidemii w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19*

II FILAR

II Filar Lublinieckiego Pakietu Wsparcia Przedsiębiorców obejmuje pomoc dla podmiotów, które są dzierżawcami nieruchomości będącymi własnością Miasta Lubliniec.

W przypadku dzierżaw mamy czynsz roczny płacony w dwóch ratach na koniec kwietnia i koniec października 2020 r. I rata czynszu dzierżawnego za 2020 r. zostanie obniżona proporcjonalnie z uwagi na okres zamknięcia działalności lub pogorszenia płynności finansowej firmy w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

III FILAR - PODATKI I OPŁATY LOKALNE



- ☒ Zwolnienie z podatku od nieruchomości od kwietnia do czerwca 2020 r. dla mikro, małych i średnich przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19
- ☒ Ulgi podatkowe w postaci umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości, lub też jego odroczenia czy rozłożenia na raty, w przypadku wystąpienia ważnego interesu podatnika lub interesu publicznego, przyznawane na indywidualny wniosek przedsiębiorcy
- ☒ Dla podatników podatku od środków transportowych przewidziano ulgi podatkowe w postaci umorzenia, odroczenia czy też rozłożenia na raty, zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej. W szczególności dotyczyć będą firm, dokonujących zarobkowego przewozu osób
- ☒ Opłata prolongacyjna nie będzie pobierana przy udzielaniu ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych lub zaległości podatkowych powstałych w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonych w związku z COVID-19
- ☒ Do dnia 30.09.2020r. nie będą wystawiane upomnienia oraz tytuły egzekucyjne za zaległości podatkowe

III filar pomocy dotyczy podatku od nieruchomości i od środków transportowych.

Przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, zostaną zwolnieni z podatku od nieruchomości za okres od kwietnia do czerwca 2020 r.

Pozostali przedsiębiorcy mogą ubiegać się o ulgi w formie umorzenia, rozłożenia na raty czy też odroczenia terminów płatności podatków oraz powstałych zaległości w przypadku wystąpienia ważnego interesu podatnika lub interesu publicznego.

Ponadto opłata prolongacyjna nie będzie pobierana przy udzielaniu ulg w spłacie zobowiązań podatkowych lub zaległości podatkowych powstałych w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonych w związku z COVID-19, co również zmniejszy obciążenia przedsiębiorców i umożliwi uniknięcie dodatkowych kosztów.

Nie będą wystawiane upomnienia i tytuły egzekucyjne, co nie wywoła negatywnych skutków dla podatnika w postaci skierowania zaległości do egzekucji.

IV FILAR - INFORMACJA I DORADZTWO KRYZYSOWE DLA PRZEDSIĘBIORCÓW, ROZWIĄZANIA DODATKOWE

- ☒ *Utworzenie Punktu Informacji i Doradztwa Kryzysowego we współpracy z Lubliniecką Radą Gospodarczą,*
- ☒ *Pomoc doradcza w zakresie prawa, finansów, HR realizowana z udziałem Regionalnej Izby Gospodarczej w Katowicach,*
- ☒ *Działania zmierzające do obniżenia „opłat śmieciowych” dla firm lublinieckich będących klientami FCC Lubliniec sp. z o.o.,*
- ☒ *Działania zmierzające do objęcia lublinieckich przedsiębiorców wsparciem instytucji regionalnych i krajowych m.in. funduszami pomocowymi oferowanymi przez Fundusz Górnośląski.*
- ☒ *Apel do prywatnych właścicieli nieruchomości o wprowadzenie zniżek dla przedsiębiorców najmujących lokale na działalność, która została wstrzymana lub ograniczona przez rozporządzenia rządowe.*

IV FILAR

IV filar obejmuje utworzenie przez Miasto Lubliniec we współpracy z Lubliniecką Radą Gospodarczą Punktu Informacji i Doradztwa Kryzysowego, w którym poszkodowani przez epidemię przedsiębiorcy będą mogli pozyskać pomoc doradczą w zakresie prawa, finansów i gospodarki.

W tym zakresie chcemy również korzystać z dobrych praktyk realizowanych przez Regionalną Izbę Gospodarczą w Katowicach. Będziemy także współpracować z Izbą Rzemieślniczą i Izbą Małej i Średniej Przedsiębiorczości w Katowicach.

W ramach IV Filara równolegle będą podejmowane inne dodatkowe działania mające na celu wsparcie lublinieckich przedsiębiorców.

Zwróciliśmy się do firmy FCC Lubliniec sp. z o.o. z wnioskiem o obniżenie „opłat śmieciowych” dla przedsiębiorców. Ponadto będziemy apelować do właścicieli nieruchomości, którzy wynajmują lokale naszym przedsiębiorcom, by w tym trudnych okresie zwolnili ich z czynszów w całości lub w części. Jeśli firmy upadną nikt nie będzie płacił czynszów.

Przetrwanie firm leży w naszym wspólnym interesie.



Informacja końcowa

Lubliniecki Pakiet Wsparcia Przedsiębiorców opiera się na różnych regulacjach. Część z nich wejdzie w życie dopiero po podjęciu przez Radę Miejską w Lublińcu stosownych uchwał.

Jednak okres jego obowiązywania będzie związany m.in. z przepisami dotyczącymi konieczności ograniczenia działalności gospodarczej. Żywię głęboką nadzieję, że lublinieccy radni ponad podziałami zagłosują za przyjęciem proponowanych rozwiązań.

Ustaliłem z Przewodniczącym Rady Miejskiej termin najbliższej sesji Rady Miejskiej w Lublińcu, która odbędzie się 24 kwietnia 2020 r. W związku z powyższym, Punkt Informacji i Doradztwa Kryzysowego zostanie uruchomiony niezwłocznie po podjęciu stosownych uchwał.

Wówczas na stronie internetowej www.lubliniec.eu udostępnione zostaną druki wniosków dla przedsiębiorców, którzy będą chcieli skorzystać z pomocy, jakie oferuje im Miasto Lubliniec.