

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Lublińca ogłasza przetarg nieograniczony w sprawie najmu lokalu użytkowego, stanowiących własność Gminy Lubliniec.

Adres lokalu użytkowego: Lubliniec, ul. Piłsudskiego 13

Powierzchni podstawowa: 148,76 m²,

Powierzchnia pomocnicza: 19,91 m²,

Wyposażenie: instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna, instalacja wodno – kanalizacyjna.

Cena wywoławcza netto za powierzchnię podstawową: 4,81 zł za 1 m²

Cena wywoławcza netto za powierzchnię pomocniczą: 2,41 za 1 m²

Wadium w wysokości: 500,87 zł

Wadium w wyżej wymienionej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 5, do dnia 24 czerwca 2016 r., do godziny 9.00.

Po zakończeniu przetargu oferentowi, którego oferta nie zostanie przyjęta, wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, natomiast oferentowi, którego oferta zostanie przyjęta, wadium zachowuje się na poczet czynszu.

Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu najpóźniej siódmego dnia od daty zawiadomienia go o wyniku przetargu.

Wadium oferenta, który uchylił się od podpisania umowy najmu w wyżej ustalonym terminie, przechodzi na rzecz Gminy Lubliniec.

Przedmiotem przetargu jest ustalenie stawki czynszowej netto za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wraz z pomieszczeniami gospodarczymi, za które czynsz stanowi 50 % stawki bazowej czynszu, nie licząc opłat dodatkowych takich jak: opłata za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków, za energię elektryczną, centralne ogrzewanie i innych opłat wynikających z ogólnych przepisów wprowadzonych w czasie trwania umowy.

Kryterium wyboru oferty:

- wysokość stawki za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu,

Pisemna oferta powinna zawierać:

- nazwę i adres oferenta,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z lokalem oraz warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowaną cenę netto za 1 m²,
- potwierdzenie wpłaty wadium.

Dodatkowych informacji odnośnie warunków przetargu udziela Urząd Miejski w Lublińcu, ul. Paderewskiego 5, 42 – 700 Lubliniec.

Lokal można oglądać w każdy dzień roboczy (najpóźniej do ostatniego dnia wplaty wadium), po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. W tym celu proszę o kontakt z:

- Justyną Kuźnik, tel. 34 353 01 00, wew. 181,
- Grażyną Mackiewicz, tel. 34 353 01 00, wew. 149,

Oferty proszę składać w Urzędzie Miejskim w Lublińcu, ul. Paderewskiego 5, 42 – 700 Lubliniec do 24.06.2016 r. do godz. 9.00.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.06.2016 r. godz. 10.00. sala nr 11.

Uprawnieni do kontaktu z oferentami:

- Justyna Kuźnik, tel. 34 353 01 00, wew. 181,
- Grażyna Mackiewicz, tel. 34 353 01 00, wew. 149.

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie internetowej:

www.lubliniec.bip.info.pl/dokument.php?iddok=7144&idmp=132&r=r

Lubliniec, dnia 03.06.2016 r.

2. 03. 2016
SEKRETARZ MIASTA
IAN GRALICAR