

pieczęć podatnika

NIP podatnika

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2017 ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.-Dz.U. z 2016r., Poz. 716). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. W sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej .

Składający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami, współwłaścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwa pełna podatnika/ nazwa skrócona

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny ☐ 9. trwały zarząd

Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres/y)

Numer/y geodezyjny/e działki/działek oraz numer/y księgi wieczystej

Wielkość przedsiębiorcy zg. z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2010r., Nr 220, poz. 1447, ze zm.)

B.2 ADRES SIEDZIBY

Kraj:	Województwo:	Powiat:
Gmina:	Ulica:	Nr domu/Nr lokalu:
Miejscowość:	Poczta:	Kod pocztowy:

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

☐ deklaracja roczna od miesiąca ☐ korekta deklaracji rocznej od miesiąca

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Lublińcu	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
D.1.1 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²	0,70zł/m ²	.....
D.1.2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu, od powierzchni zajętej wyłącznie w tym celu (*)	.....m ²		
D.1.3 pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha	4,06zł/ha	.....
D.1.4 pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem: - przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe	.....m ².....m ²	0,26zł/m ² 0,36zł/m ²	..........

<p>D.1.5 niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:</p>	<p>.....m²</p>	<p>2,98zł/m²</p>	<p>.....</p>
---	---------------------------	-----------------------------	--------------

D.2.1 mieszkalnych	.....m ²	0,57zł/m ²	.....
D.2.2 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m ²	21,00zł/m ²	.....
D.2.3 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na krótkotrwałym, ogólnie dostępnym wynajmowaniu domów, mieszkań, pokoi, miejsc hotelowych (usługi hotelarskie)(***):	.....m ²	10,50zł/m ²	.....
D.2.4 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu (*):	.....m ²	10,50zł/m ²	.....
D.2.5 zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m ²	9,64zł/m ²	.....
D.2.6 związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m ²	4,20zł/m ²	.....
D.2.7 pozostałych, w tym garaży, gospodarczych oraz budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem - budynków lotniskowych	.....m ².....m ²	5,00zł/m ² 7,60zł/m ²	..........

D.3.1 wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	0,1 %	.....
D.3.2 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu (wartość określona w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	1 %	.....
D.3.3 pozostałych (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	2 %	.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

G. OŚWİADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

* *Sportem w rozumieniu niniejszej uchwały są wszelkie formy aktywności fizycznej, które przez uczestnictwo doraźnie lub zorganizowane wpływają na wypracowanie lub poprawienie kondycji fizycznej i psychicznej. Nie jest sportem w rozumieniu niniejszej uchwały rehabilitacja. Stawka dotyczy obiektów oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r.*