

pieczęć podatnika

NIP podatnika

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2018 ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.-Dz.U. z 2016r., Poz. 716, ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. W sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej .

Składający: formularz przeznaczony dla **osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej** będących właścicielami, współwłaścicielami, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Urząd Miejski w Lublińcu

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI Urząd Miejski w Lublińcu ul. Paderewskiego 5

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwa pełna podatnika/ nazwa skrócona

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny ☐ 9. trwały zarząd

Numer/y geodezyjny/e działki/działek

Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres/y)

Wielkość przedsiębiorcy zg. z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016r., Poz. 1829, ze zm.)

B.2 ADRES SIEDZIBY

Kraj:

Gmina: Województwo: Powiat:

Miejscowość: Ulica:

Poczta:

Kod pocztowy:

Nr domu/Nr lokalu:

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

☐ deklaracja roczna

☐ korekta

od miesiąca

deklaracji rocznej od miesiąca

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Kwota podatku w zł, gr Wyszczególnienie

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW Podstawa opodatkowania Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Lublińcu

0,35zł/m² D.1.1 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez
względów na
sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

.....m²

0,70zł/m²

.....

D.1.3 pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi

<p>..... płynącymi jezior i zbiorników sztucznych m² D.1.2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu, od powierzchni zajętej wyłącznie w tym celu (*)</p>			
D.1.4 pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej 4,06zł/ha	..... ...m ²	,
....., 3,04zł/m ² działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego, za wyjątkiem: - przeznaczonych pod budownictwo letniskowe .....ha	..... ..m ²	0,26zł/m ² 0,36zł/m ²,
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**			
.....m ² D.1.5 niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz.1777, z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:			
D.2.1 mieszkalnych	.....m ²	0,57zł/m ²	.....
D.2. 2 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej- w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu(*) w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016r. - oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	.....m ²	20,50zł/m ²	.....
D.2.3 związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu (*)w obiektach oddanych do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r.	.....m ²	10,50zł/m ²	.....
.....D.2.4 zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym			
D.2.5 związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów .....m ² 10,80zł/m ² o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m ²	4,20zł/m ²	.....
D.2.6 pozostałych, w tym garaży, gospodarczych oraz budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego, za wyjątkiem - budynków letniskowych	.....m ² .....m ²	5,00zł/m ² 7,60zł/m ²	..... .....
D.3 OD BUDOWLI			
D.3.1 wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w związku z wykonywaniem zadań użyteczności publicznej (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	0,1 %	.....

D.3.2 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(*), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie po 1 stycznia 2016r. (wartość budowli określona w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	1 %	.....
D.3.3 wykorzystywanych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu(*), które zostały oddane do użytkowania lub które uzyskały pozwolenie na użytkowanie przed 1 stycznia 2016r. oraz pozostałych budowli (wartość budowli określona w art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł	2 %	.....
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU *** Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			
.....zł	F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Podać powierzchnię budynku i gruntu bądź wartość budowli zwolnionych z podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
Imię	Nazwisko		
Data wypełnienia (dd-mm-rrrr)			Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej
_ _ _ - _ _ - _ _ _			
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Data i podpis przyjmującego formularz			
_ _ _ _ _			

* Sportem w rozumieniu niniejszej uchwały są wszelkie formy aktywności fizycznej, które przez uczestnictwo doraźne lub zorganizowane wpływają na wypracowanie lub poprawienie kondycji fizycznej i psychicznej. Nie jest sportem w rozumieniu niniejszej uchwały rehabilitacja.

** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię, mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,4m powierzchnię tę pomija się.

*** W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Formularz informacji dostępny jest na internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lublińcu: www.lubliniec.pl (BIP)

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwoty podatku z poz. E lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. -Postępowanie egzekucyjne w administracji (Dz.U. z 2016r. Poz. 599, z późn. zm.)

Nr konta bankowego w ING Banku Śląskim o/Częstochowa 33 1050 1142 1000 0005 0096 6783