

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji grzewczej dla budynku mieszkalnego w Lublińcu przy ul. Grunwaldzkiej 28-30
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 28-30, 42-700 Lubliniec
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Grunwaldzkiej 28-30 "PODZAMCZE" w Lublińcu
ADRES INWESTORA : ul. Grunwaldzka 28-30, 42-700 Lubliniec

DATA OPRACOWANIA : 10.2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja instalacji grzewczej dla budynku mieszkalnego w Lublińcu przy ul. Grunwaldzkiej 28-30					
1		Instalacja CO			
1	KNR-W 2-15	Rura wielowarst. PE-RT/Al/PE-RT 20x2,0	m		
d.1	0404-01				
	analogia				
		79	m	79.000	
				RAZEM	79.000
2	KNR-W 2-15	Rura wielowarst. PE-RT/Al/PE-RT 25x2,5	m		
d.1	0404-01				
	analogia				
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNR-W 2-15	Rura wielowarst. PE-RT/Al/PE-RT 32x3,0	m		
d.1	0404-01				
	analogia				
		44	m	44.000	
				RAZEM	44.000
4	KNR-W 2-15	Rura wielowarst. PE-RT/Al/PE-RT 40x3,5	m		
d.1	0404-01				
	analogia				
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
5	KNR 0-34	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 15 mm, grubosc 20mm	m		
d.1	0101-11				
	analogia				
		79	m	79.000	
				RAZEM	79.000
6	KNR 0-34	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 22 mm, grubosc 20mm	m		
d.1	0101-11				
	analogia				
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR 0-34	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 25 mm grubosc 20mm	m		
d.1	0101-11				
	analogia				
		44	m	44.000	
				RAZEM	44.000
8	KNR 0-34	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 35 mm grubosc 30mm	m		
d.1	0101-11				
	analogia				
		14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
9	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawory odcinające	szt.		
d.1	0411-01				
	analogia				
		22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
10	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
d.1	0411-01				
	analogia				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
11	KNR 0-31	Wielofunkcyjny zawór automatyczny reg. dn 15	szt.		
d.1	0209-01				
	analogia				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
12	KNR 0-31	Liczniki Ciepła dn 15	szt.		
d.1	0209-01				
	analogia				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
13	KNR 0-31	Zawór automatyczny współpracujący nast. dn 15	szt.		
d.1	0209-01				
	analogia				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
14	KNR 0-31	Odpowietzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
d.1	0208-05				
	analogia				
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR 0-31	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0209-08				
	analogia				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	KNR-W 2-15 0406-02 analogia	Próby szczelności instalacji c.o. Obmiar dodatkowy 2 poz.1+poz.2+poz.3+poz.4	m próba m	 143.000	 2.000 143.000
				RAZEM	143.000
17 d.1	KNR 4-03 1002-08	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 60 mm 50	otw. otw.	 50.000	 50.000
				RAZEM	50.000
2		CWU			
18 d.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 38	m m	 38.000	 38.000
				RAZEM	38.000
19 d.2	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 48	m m	 48.000	 48.000
				RAZEM	48.000
20 d.2	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 33	m m	 33.000	 33.000
				RAZEM	33.000
21 d.2	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 22	m m	 22.000	 22.000
				RAZEM	22.000
22 d.2	KNR-W 2-15 0111-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 9	m m	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000
23 d.2	KNR 0-34 0101-11 analogia	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 22 mm, grubosc 20mm 38	m m	 38.000	 38.000
				RAZEM	38.000
24 d.2	KNR 0-34 0101-11 analogia	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 25 mm grubosc 20mm 48	m m	 48.000	 48.000
				RAZEM	48.000
25 d.2	KNR 0-34 0101-11 analogia	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 35 mm grubosc 30mm 33	m m	 33.000	 33.000
				RAZEM	33.000
26 d.2	KNR 0-34 0101-11 analogia	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 42 mm grubosc 30mm 22	m m	 22.000	 22.000
				RAZEM	22.000
27 d.2	KNR 0-34 0101-11 analogia	Otulina PU, $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,035\text{W/mK}$ o średnicy wewn. 50 mm grubosc 50mm 9	m m	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000
28 d.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 2 150	m prób. m	 150.000	 2.000 150.000
				RAZEM	150.000
29 d.2	KNR 0-31 0209-08 analogia	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 32 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
30 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.28	m m	 150.000	 150.000
				RAZEM	150.000
31 d.2	KNR-W 2-15 0128-01 analogia	Dezynfekcja instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.28	m	150.000	
				RAZEM	150.000
32	KNR-W 2-15 d.2 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
33	KNR-W 2-15 d.2 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4+1	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
34	KNR 0-31 d.2 0209-01 analogia	Termostatyczne zawory cyrkulacyjne	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
35	KNR 0-31 d.2 0110-01 analogia	Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
36	KNR 4-03 d.2 1002-08	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 60 mm	otw.		
		19	otw.	19.000	
				RAZEM	19.000
3		Kotłownia			
37	d.3 wycena indywidualna	Węzeł co z armatura	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 2-15 d.3 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 2-15 d.3 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR 0-35 d.3 0121-05 analogia	Zasobnik-stabilizator CWU poj 300l	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR INSTAL d.3 0311-02 analogia	Naczynie wzbiorcze przeponowe o pojemności całkowitej 35 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2-15 d.3 0216-02 analogia	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 9-22 d.3 0301-03	Studzienka fi 500x1000 - schładzająca	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 0-35 d.3 0208-01 analogia	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m3/h	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 0-35 d.3 0208-01 analogia	Pompy zatapialne do scieków	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 5 d.3 0410-02 analogia	Wentylatory kanałowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 0-31 d.3 0209-08 analogia	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 0-35 d.3 0208-01 analogia	Pompy cyrkulacyjna do wody	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2-15 d.3 0135-01 analogia	Zawory spustowy o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 2-17 d.3 0138-02	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 2-17 d.3 0138-02	Kratki nawiewna do drzwi 420x100	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	NNRNKB d.3 202 0521-06 analogia	(z.l) montaż prefabrykowanych rur wentylacyjnych z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR 0-35 d.3 0216-05	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe 3/4	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 4-03 d.3 1003-04	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 80 mm	otw.		
		3	otw.	3.000	
				RAZEM	3.000
55	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Pomieszczenie węzła			
56	KNR 9-09 d.4 0401-01	Ściana z podwójnej płyty GK na stelażu 100	m ²		
		3.21*3.15	m ²	10.112	
				RAZEM	10.112
57	KNR 2-02 d.4 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²		
		3.21*3.15*2	m ²	20.223	
				RAZEM	20.223
58	KNR 2-02 d.4 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		2.05*1.16	m ²	2.378	
				RAZEM	2.378
59	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		3.21*3.15	m ²	10.112	
				RAZEM	10.112
60	KNR 2-02 d.4 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		3.21*3.15*3+2.05*1.16	m ²	32.713	
				RAZEM	32.713
61	KNR 2-02 d.4 1118-07	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
		2.05*1.16	m ²	2.378	
				RAZEM	2.378
62	KNR 2-02 d.4 1102-02	Warstwy wyrównawcze samopoziomujące	m ²		
		2.05*1.16	m ²	2.378	
				RAZEM	2.378
63	KNR 4-01 d.4 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m ²		
		1.2*1.05	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
64	KNR 4-01 d.4 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi	m ³		
		1	m ³	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNR 2-02 d.4 1203-01	Drzwi stalowe z kratka wentylacyjna 2	m ² m ²	RAZEM 2.000	1.000 2.000
5		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
67	KNNR 5 d.5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
68	KNR 5-08 d.5 0403-01	Dobudowa wyłącznika nadmiarowego 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
69	KNNR 5 d.5 0110-05	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu Krotność = 0.01 10	m m	10.000 RAZEM	10.000 10.000
70	KNNR 5 d.5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania Krotność = 0.01 25	m m	25.000 RAZEM	25.000 25.000
71	KNNR 5 d.5 1209-1101	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu 2	otw. otw.	2.000 RAZEM	2.000 2.000
72	KNNR 5 d.5 0114-04	Przepusty rurowe hermetyczne w stropie z rur o śr.do 47 mm 2	szt. szt.	2.000 RAZEM	2.000 2.000
73	KNNR 5 d.5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 10	m m	10.000 RAZEM	10.000 10.000
74	KNNR 5 d.5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. 28	m m	28.000 RAZEM	28.000 28.000
75	KNNR 5 d.5 0205-01	Przewody kabelkowe YDY 450/750V 2x2,5mm ² Krotność = 0.01 10	m m	10.000 RAZEM	10.000 10.000
76	KNNR 5 d.5 0205-01	Przewody kabelkowe YDY 450/750V 3x1,5mm ² Krotność = 0.01 25	m m	25.000 RAZEM	25.000 25.000
77	KNNR 5 d.5 0205-01	Przewody kabelkowe YDY 450/750V 4x1,5mm ² Krotność = 0.01 8	m m	8.000 RAZEM	8.000 8.000
78	KNNR 5 d.5 0205-01	Przewody kabelkowe YDY 450/750V 3x2,5mm ² Krotność = 0.01 25	m m	25.000 RAZEM	25.000 25.000
79	KNNR 5 d.5 1203-08	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ² Krotność = 0.01 26	szt. szt.	26.000 RAZEM	26.000 26.000
80	KNNR 5 d.5 0308-05	Lampa przenośna 24V 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
81	KNNR 5 d.5 0612-05	Montaż złączy kontrolnych w przewodach wyrównawczych połączonych płaskownik-płaskownik Krotność = 0.01 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
82	KNNR 5 d.5 0405-07	Montaż konstrukcji skrzynek lub rozdzielnic o masie do 20kg przez przykręcenie do gotowego podłoża 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
83	KNNR 5 d.5 0303-02	Montaż puszek 4-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ² Krotność = 0.01	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR 5-08 d.5 0301-03	Osadzenie kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt		
		70	szt	70.000	
				RAZEM	70.000
85	KNR 5-08 d.5 0309-06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych 24V	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
86	KNR 5-08 d.5 0309-06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych podwójnych bryzgoszczelnych 2-bieguno- wych z uziemnieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ²	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
87	KNR 5-08 d.5 0308-01	Przykręcenie do gotowego podłoża łączników bryzgoszczelnych 1-bieguno- wych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNR 5-08 d.5 0502-02	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe mocowane na wkrętach - 2mocowania	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
89	KNR 5-08 d.5 0515-05	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłókwkowych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
90	KNR 5-08 d.5 0515-05	Montaż na gotowym podłożu opraw awaryjnych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
91	KNR 5-08 d.5 0602-05	Układanie w budynkach w ciągach poziomych bednarki uziemiającej o przekro- ju 200mm ² na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
92	KNR 5-08 d.5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
93	KNR 5-08 d.5 0605-07	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.I-II	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
94	KNR 4-01 d.5 0706-07	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m ² na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami cera- micznymi lub zabetonowanych na stropach, tynk z zaprawy cementowo-wa- piennej	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
95	KNR 5-08 d.5 0617-01	Spawanie przewodów uziemiających wykonanych z bednarki o przekroju 120mm ² w wykopie	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
96	KNR 5-08 d.5 0815-21	Podłączenie szafki sterowniczej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
6		POMIARY Elektryczne			
97	KNR 4-03 d.6 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000
98	KNR 4-03 d.6 1205-01	Badania i pomiary połączeń wyrównawczych	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
99	KNR 4-03 d.6 1205-02	Dopłata za następne badanie i pomiar połączeń wyrównawczych	pomiar		
		9	pomiar	9.000	
				RAZEM	9.000
100	KNR 5-08 d.6 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
101	KNR 5-08 d.6 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		7	prób.	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102 d.6	KNNR 5 1308-02	Pomiar wyłączników różnicowoprądowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
103 d.6	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000