Wywóz nieczystości stałych, ciekłych

Kontrole gospodarki ściekowej w Lublińcu: Podsumowanie działań Straży Miejskiej

W okresie od 1 stycznia 2026 roku do 30 września 2026 roku Straż Miejska w Lublińcu przeprowadziła na terenie miasta łącznie 189 kontroli posesji pod kątem prawidłowości odprowadzania nieczystości ciekłych. W wyniku tych działań ujawniono 32 wykroczenia. W większości przypadków sprawcy zostali ukarani mandatami karnymi, natomiast w sytuacjach o charakterze incydentalnym, mając na uwadze okoliczności łagodne, zastosowano środki oddziaływania wychowawczego w postaci pouczeń.

Wzrastające wymagania mieszkańców w zakresie ochrony środowiska oraz wyższa świadomość społeczna obligują do rygorystycznego egzekwowania przepisów. Zapowiadamy, że w przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości, postępowania mandatowe będą dolegliwe. Sankcje finansowe muszą być adekwatne do popełnionego czynu – nie można dopuścić do sytuacji, w której koszt nałożonego mandatu będzie niższy niż koszt legalnego wywozu ścieków.
Obowiązki ustawowe właścicieli nieruchomości
Przypominamy wszystkim właścicielom posesji, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, że zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 3a i 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, mają oni obowiązek zapewnienia czystości i porządku poprzez:

- Gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych (szambach) lub przydomowych oczyszczalniach ścieków.
- Pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 6 powołanej ustawy, właściciele nieruchomości są zobowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług podmiotu posiadającego stosowne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych. Podczas kontroli należy okazać taką umowę oraz dowody uiszczania opłat (rachunki/faktury) za te usługi.

Weryfikacja danych i wymogi lokalne
Umowa może być zawarta wyłącznie z przedsiębiorcą uprawnionym do prowadzenia działalności na terenie naszej Gminy. Aktualny rejestr podmiotów dostępny jest na oficjalnej stronie Urzędu Miejskiego w zakładce Gospodarka odpadami komunalnymi na portalu lubliniec.eu.
Liczba oraz objętość rachunków musi odzwierciedlać realne zużycie wody na posesji. W przypadku braku wodomierza głównego, zużycie wody określa się na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. Przedstawienie jednego rachunku za wywóz ścieków w skali roku nie spełnia wymogów formalnych. Posiadanie kompletnej dokumentacji finansowej gwarantuje, że ścieki trafiły do oczyszczalni, a właściciel unika sankcji karnych podczas kontroli.

Zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubliniec, właściciel posesji jest zobowiązany zapewnić opróżnianie zbiornika bezodpływowego z częstotliwością wynikającą z jego pojemności oraz ilości zużytej wody. Procedura ta musi zapobiegać przepełnieniu zbiornika, wypływowi cieczy oraz zanieczyszczeniu powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych – czynności te należy realizować nie rzadziej niż raz w kwartale z nieruchomości całorocznej i minimum raz w roku z budynku letniskowego.
Niedopełnienie ciążących na właścicielu obowiązków stanowi wykroczenie:
- Za brak podpisanej umowy z uprawnionym przedsiębiorcą grozi mandat karny w wysokości do 500 zł.
- Za brak dokumentów (faktur, rachunków) potwierdzających regularne opróżnianie zbiornika bezodpływowego również może zostać nałożony mandat w wysokości do 500 zł.

Niewłaściwa gospodarka ściekowa i brak dbałości o środowisko naturalne podczas kontroli przeprowadzanej przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej wiążą się z bezpośrednimi konsekwencjami finansowymi dla właściciela nieruchomości.

- Udostępnij
- Drukuj
- PDF